

## **Protokoll föreningsstämma 2022-03-24 i Kallaxhalvöns samfällighetsförening, orgnr 716465-8309**

**Närvarande:** Tomas Patomella 1:16, 1:116, 1:315, Anita Lundberg 1:28, Eva Gradin 1:76, Erik Andersson 1:101, Carina Klippmark 1:126, Sven Öhman 1:105, Jan Johansson och Ann Ölund 1:136, Per Jakobsson och Ann Leffler 1:139, Åke och Pia Winnebäck 1:145, Åsa Risto och Mats Nordberg 1:148, 1:149 (fullmakt), Anita Byström 1:151, 1:313, Bengt Jakobsson 1:153, Ulla Brandén 1:155, Rickard Nordberg 1:173, Erika Johansson 1:178, Henrik Hjelm 1:186, Pål Hallström 1:193, Tomas Bergman 1:194, Ann-Sofie Wibble Löfgren 1:202, Tomas Hansson och Viktoria Johansson 1:204 (fullmakt), Per Sundvall 1:207, Gudmund och Marianne Andersson 1:236 (fullmakt), Simon och Elin Danielsson 1:241 (fullmakt), Anders Wallander 1:248 (fullmakt), Inga-Maj och Jan Björnström 1:278, Katarina Gulliksson 1:268, Tage Granström 1:135, Yvonne och Tomas Norberg 1:283

### **§1 Mötets öppnande**

Ordförande Anita Byström hälsar välkommen och öppnar mötet.

### **§2 Val av ordförande för stämman**

**Stämman beslutade att** välja Katarina Gulliksson till mötets ordförande.

### **§3 Val av sekreterare för stämman**

**Stämman beslutade att** välja Åsa Risto till mötets sekreterare.

### **§4 Mötets behöriga utlysning**

**Stämman beslutade att** godkänna mötets behöriga utlysande.

### **§5 Upprättande av röstlängd**

**Stämman beslutade att** godkänna upprättad röstlängd, 28 fastigheter med vardera en röst varav 5 fullmakter.

### **§6 Fastställande av dagordning**

**Stämman beslutade att** fastställa dagordningen.

### **§7 Val av protokolljusterare tillika rösträknare**

**Stämman beslutade att** välja Gudmund Andersson och Eva Gradin till protokolljusterare tillika rösträknare.

### **§8 Styrelsens och revisorernas berättelse för 2021**

Ordförande redogjorde för verksamhetsberättelsen och revisorn redovisade revisorernas berättelse.

**Stämman beslutade att** godkänna verksamhetsberättelsen och revisorernas berättelse.

### **§9 Ansvarsfrihet för styrelsen avseende 2021**

**Stämman beslutade att** bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

### **§10 Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmar**

**Motion** med förslag att sänka avgiften i Vattenverket anl 12 för alla med endast sommarvatten.

**Stämman beslutade att** avslå motionen och överlåta frågan till anl 12 för ytterligare beredning.

01 = 6

**Motion** med förslag att köpa in en spårdragare för skidspår.

**Stämman beslutade att** avslå motionen då inköp inte ligger inom uppdraget för samfälligheten.

**Proposition** från styrelsen angående en ansökan om nyttjande av tillfartsväg över grönområde till fastighet 1:207, Aspviksvägen 9.

**Stämman beslutade att** ålägga styrelsen att bereda ärendet mer och kontakta berörda myndigheter om vad som gäller vid nyttjande av grönområde och strandskydd innan beslut kan tas. Om styrelsen godkänner nyttjandet ska ett tillägg inkluderas i avtalet som tydliggör att fastighetsägaren för 1:207 ansvarar för alla kostnader som kan uppstå rörande nyttjanderätten och den mark som avses.

**Proposition** från styrelsen angående invasiva främmande växter.

**Stämman beslutade** följande:

- Att en arbetsgrupp om minst 3 personer bildas. I gruppen bör det finnas representation från flera anläggningar samt styrelsen. Den som önskar delta anmäler intresse till styrelsen senast till samrådsmötet (mötet med samtliga anläggningsombud) i maj 2022.
- Att arbetsgruppen får i uppdrag att påbörja en kartläggning av förekomst av invasiva arter på de grönområden som tillhör samfälligheten.
- Att arbetsgruppen lämnar förslag på en åtgärdsplan till styrelsen. Förslaget ska tas fram under 2022.
- Att åtgärdsplanen presenteras vid årsstämman 2023.
- Att i grönområdesplanen lägga till åtgärdsplanen för hantering av invasiva arter på samfällighetens mark. Beslut om detta fattas vid årsstämman 2023.

#### **§11 Förslag på omskrivning av stadgarna**

**Stämman beslutade att** godkänna förslaget och ändringarna av stadgarna i sin helhet. Omskrivning av stadgarna måste godkännas vid två årsstämmor.

#### **§12 Styrelsens förslag till verksamhetsplan inklusive förslag till ersättning till styrelse och revisorer samt förslag till debiteringslängd och budget för 2022.**

**Stämman beslutade att** godkänna verksamhetsplan och förslag till budget 2022 i sin helhet.

**Stämman beslutade att** godkänna styrelsens förslag till avgifter för 2022 enligt verksamhetsplanen. För anl 5 beslutades 500 kr per fastighet i extra avgift och för anl 7 beslutades 1000 kr per fastighet i extra avgift.

**Stämman beslutade att** godkänna debiteringslängden för 2022 i sin helhet med följande korrigeringar, Anl 9: fastighet 1:48 saknar extra 500kr, fastighet 1:213 är obebyggd, ska betala 900kr och fastighet 1:297 saknar extra 500kr

Debiteringslängden har bifogats i kallelsen till samtliga fastighetsägare och har legat framme till åskådande och möjlig att ta del av för samtliga deltagare på stämman.

#### **§13 Val av ordförande för 1 år.**

**Stämman beslutade att välja** Anita Byström som ordförande för 1 år.

#### **§14 Val av 2 ledamöter för 2 år, 2 ledamöter sitter kvar på 1 år**

**Stämman beslutade att välja** Katarina Gulliksson och Yvonne Norberg för två år.

#### **§15 Val av 2 suppleanter för 1 år.**

**Stämman beslutade att välja** Tage Granström och Tomas Bergman.

**§16 Val av 2 revisorer samt 1 suppleant för 1 år.**

**Stämman beslutade att välja** Gudmund Andersson och Sven Georén som revisorer samt Eva Gradin som suppleant.

**§17 Val av 3 ledamöter till valberedning för 1 år.**

**Stämman beslutade att välja** Tomas Hansson, Per Sundvall och Linnea Lassinantti.

**§18 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

**Stämman beslutade att stämmoprotokollet finns på följande platser inom 14 dagar:**

- på anslagstavlor vid Öströms väg, Aspviksvägen/Kallax Strandväg samt Björnhällevägen.
- på Aspviksvägen 15, Kallax
- på föreningens hemsida [www.kallaxhalvon.se](http://www.kallaxhalvon.se)

**§19 Ordförande avslutar mötet.**

**Kallax 20220324**

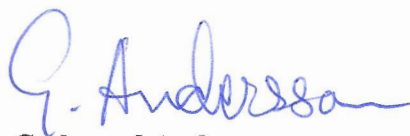


**Åsa Risto**  
Mötets sekreterare



**Katarina Gulliksson**  
Mötesordförande

**Justeras:**



**Gudmund Andersson**

**Justeras:**



**Eva Gradin**

*Protokollsanteckning:*

*§ 10 Förtydligande angående tillfartsväg 1:207*

*att stämman beslutade att godkänna*

*propositionen under förutsättning att tilläggen*

*uppfylls.*

*Godkänt per capsulum av presidiet och justerare.*