

# MINNESANTECKNING INFORMATIONSMÖTE ANLÄGGNING 12

**Närvarande styrelsen:** Anita Byström, Tomas Patomella, Carina Klippmark, Sven Öhman, Bengt Jakobsson samt anläggningsombud för Anl 12 Tomas Hansson.

**Övriga närvarande:** André och Lena Öberg, Olle Klippmark, Aino Häggbom, Eva Gradin, U Lundberg, Ulf Vikström, Annika Planstedt Larsson, Torkel Lindström, Erik Andersson, Per Sundwall, Monica och Jörgen Nilsson, Lennart Gradin, Thomas Gåhlin, Staffan Bengtsson, Jan Johansson, Göran Paavola, Eva och Hubert Söderholm.

**Tid:** Sön 26 april 2020

**Plats:** Vid vattenverket

Tomas Hansson informerade om den kommande investeringen i vattenverket/anläggning 12. Han redovisade den problematik som finns kring den gamla anläggningen där de äldsta delarna är från 1969. För att klara en långsiktig högkvalitativ vattenförsörjning enligt livsmedelslagstiftningens krav kommer en genomgripande nyinvestering att göras.

- **Byggnaden** skall rivas och ersättas med ny.
- **Vattenanläggningen** skall bland annat utrustas med nya sk hydropresser ("reservoarer") som kommer att öka kapaciteten väsentligt. Vidare moderniseras en del andra funktioner.
- **Elinstallationerna** skall ersättas, där man i inledningsfasen temporärt använder de gamla "nedmonterade" från byggnaden under delar av byggtiden tills definitiv installation tar över när byggnaden färdigställts.

## Anbudsförfarande för byggnad och utrustning

Anbudsförfrågningar har gått ut till 9 entreprenörer varav 6 stycken har svarat.

Styrelsen har beslutat att anta de mest fördelaktiga anbuderna som svarar mot ställda krav. TA byggservice (byggnad), Vatten & avloppsteknik i Norrbotten AB (anläggningen) samt Euroservice (el) har antagits.

## Tidplan

- Vecka 21, 18-24 maj, demonteras el för provisorisk montering
  - Vecka 22, 25-31 maj, rivning + väderskydd
  - Vecka 23, 1-7 juni, vatteninstallationer
- Förhoppningsvis är samtliga arbeten avslutade vecka 24.

**Budget för investeringen:** 370 000 kr.

**Offererade kostnader:** El 62 500 kr, Byggnad 215 000 kr, Vatten 77 390 kr. Totalt 354 890 kr. Resterande 15 110 kr avser beräknad kostnad för målarfärg samt oförutsedda kostnader. Vi medlemmar utför målningsarbetet.

I kassan finns idag	119 000 kr
Avgifter för 2020 tillkommer, 1 500 kr/fastighet	124 500 kr
<u>Extra inbetalning på 3 000 kr/fastighet</u>	<u>249 000 kr</u>
Summa	429 500 kr

Efter arbeten och målning betalats kvarstår då ca 122 000 kr. Detta behövs för akuta investeringar, drift och fondering för framtiden.

## Frågor/förslag från de närvarande:

- att anslutningsavgiften på sikt höjs (idag 6 000 kr) och kanske även indexeras.
  - en uppmaning att använda vattnet "med förstånd" t ex inte "fylla pooler, biltvätt m m"
- Styrelsen tar med sig dessa frågor vidare.

**OBSERVERA INFO OM DRIFTSTOPP PÅ [www.kallaxhalvon.se](http://www.kallaxhalvon.se)**

**Bengt Jakobsson**

Sekreterare KSF styrelse