

Protokoll styrelsemöte Kallaxhalvöns samfällighetsförening, orgnr 716465-8309

Närvarande: Anita Byström, Bo Nilsson, Sven Öhman, Jimmy Kjellgren

Ej närvarande: Göran Uusitalo

Tid: Tisdag 28 okt 2014 kl 18.30

Plats: Bygdegården, Kallax

§21 Föregående protokoll

- Kassören har inte avslutat kontot på Swedbank utan föreslår att vi jämför vilken bank som är fördelaktigast för samfälligheten.

Styrelsen beslutar att kassören tar omgående kontakt med Swedbank för att kolla villkoren för ett föreningskonto.

- Anläggning 2 och 12 har begärt bokslutsuppgifter men protesterar mot att stå för kostnaden. **Styrelsen beslutar att** ordförande kontaktar redovisningsbyrån för att utreda hur stor andel anläggningarna ska betala.
- **Styrelsen beslutar att** övriga poster enligt §12 föregående protokoll ska avskrivas
- §18 Punkten om betalningsföreläggande kvarstår. **Styrelsen beslutar att** verkställighet ska ske omgående.

§22 Vägbidrag Trafikverket - information

Trafikverket har förändrat beräkningsgrunderna för bidrag till enskilda vägar. Övergångstiden är tre år. Bidraget kommer successivt att minska och år 2017 kommer föreningen att få 19 393 kr enligt informationen. De vägar som berörs är Småviltvägen, Jaktviksvägen, Aspviksvägen och Björnhällevägen och Svedjebergsvägen.

§23 Gallring område 4

- Endast en offert har kommit in från SCA, se bilaga 1, då övriga tillfrågade ej haft möjlighet att lämna offert. Röjning ska ske enligt beslutad grönområdesplan upprättad av Haavo. Offerten baserad på planen beräknas ge en nettoavkastning på ca 20 000 kr. **Styrelsen beslutar att** anta offerten samt att kassör och ordförande skriver ett avtal som stämmer med grönområdesplanen.

§24 Jimmy Källgrens förfrågan trädfällning

- Jimmy har skickat in en skrivelse angående fällning av träd som har fallrisk mot huset, se bilaga 2. **Styrelsen beslutar att** godkänna fällningen samt att Jimmy betalar in 350 kr kubikmetern totalt 1400 kr innan fällning sker.

§25 Ekonomifrågor

- Saldo på samfällighetens konto 1401021 är 271 000 kr.
- Fastighet Kallax 1:259 har ej betalt årsavgiften för 2014, enligt halvårsrapporten. **Styrelsen beslutar att** kassören tar personlig kontakt med fastighetsägaren.
- Två fakturaunderlag saknas. Ett avseende ordförandes utlägg samt ett underlag från Beliva från David Rutqvist. **Styrelsen beslutar att** kassören kontaktar Rutqvist för fakturakopia samt att ordförande lämnar in en ny kopia på utlägget.
- Kristina Larsson har förskottsbetalat 2015 års avgift då de kommer att vara bortresta.
- Hans Sandberg har skickat in kvitton för utlägg som ej är attesterade av någon fler på anläggningen. Det framgår inte tydligt vad som avses med inköpen samt att han även begärt bilersättning vid inköp. **Styrelsen beslutar att** kassören kontaktar Hans Sandberg med anledning av ovan nämnda

utlägg. Bilersättning utgår ej då Sandberg som anläggningsombud redan erhåller ett arvode från samfälligheten.

- Kallax 1:126 har flyttat in och brukar vintervatten.
Styrelsen beslutar att fastigheten ska efterdebiteras med 800 kr för mellanskillnaden mellan vinter- och sommarvatten. Ordförande skickar faktura omgående.
- Hans Sandberg har för Anl 2:s räkning yrkat på ersättning på 500 kr för ett självpåtaget uppdrag (uppeldning av en rishög på grönområde), se bilaga 3.
Styrelsen beslutar att avslå begäran då inget avtal finns om arbetet eller ersättning för det. Kassören meddelar Sandberg.

§26 Anl 13, 2014 års debitering

Kallax 1:138 har överlåtit vattenavgiften till samfälligheten enligt avtal, se bilaga 3.

§27 Hemsidan

- Hemsidan fungerar dåligt och är svår att uppdatera.
Styrelsen beslutar att sekreteraren tar in offert för att producera ny hemsida.

-

§28 Motion från anl 2

En motion har inkommit från anläggning 2, se bilaga 4.

Styrelsen beslutar att motionen bordläggs till nästa styrelsemöte.

§29 Överlåtelse vattenanläggning anl 8 - information

Överenskommelse har skett om överlåtelse av vattenanläggning inom anläggning 8 till anläggning 12, se bilaga 5.

§30 Nästa styrelsemöte

Anita skickar förslag på nytt datum.

§31 Ordförande avslutar mötet.

Vid protokollet

Justeras:

Anita Byström, sekreterare

Bo Nilsson